常州大学公共事业管理专业

留学生培养方案 (2020)

（专业代码：120401）

一、专业介绍

**简介：**[公共事业管理专业](http://baike.baidu.com/item/%E5%85%AC%E5%85%B1%E4%BA%8B%E4%B8%9A%E7%AE%A1%E7%90%86%E4%B8%93%E4%B8%9A" \t "_blank)旨在培养具备[现代管理理论](http://baike.baidu.com/item/%E7%8E%B0%E4%BB%A3%E7%AE%A1%E7%90%86%E7%90%86%E8%AE%BA" \t "_blank)、技术与方法，熟悉和掌握公共事业管理理论、方法和技能，在公共事业管理领域具备较强的组织领导、沟通协调与运营能力，能在政府、事业与企业单位从事行政管理、政策分析、公私合作运营、资金募集与管理等工作，具有公共精神与公共素养、社会责任感、创新精神与创业实践能力的复合型应用型人才。

**办学定位：**立足和服务于老挝人民民主共和国，满足和服务地方经济与社会发展需要，培养适应现代国家与社会治理需要，德、智、体、美全面发展，掌握公共事业管理理论、方法和技能，能在政府、公共事业单位、企业及其他公共组织从事行政管理、政策研究与分析、人力资源管理等工作，具有创新精神与创业实践能力的复合型应用型专门人才，基本建成具有较强区域影响力的本科专业。

二、培养要求

**1．培养目标**

坚持“宽口径、厚基础、强能力、高素质”的总体目标，依托学校经济学、社会学和公共管理学的学科基础与比较优势，本专业旨在培养德、智、体、美、劳全面发展，系统掌握公共管理理论、技术和方法，熟悉相关法律政策，并能灵活运用专业知识和技能的“卓越公共管理者”，即具有公共精神与公共素养、社会责任感、创新精神与创业实践能力的复合型、应用型公共事业管理专业人才；毕业后能在各类公共事业单位以及党政机关及其他企事业单位从事管理工作，特别是面向社区、乡镇、村等各类基层组织，具有一定分析问题、解决问题和组织管理能力的高素质应用型专门人才。

**2．毕业要求**

**要求1：**具备人文科学、社会科学和自然科学的综合知识素养，了解中国社会政治制度与文化，具有公共精神与公共素养、社会责任感、领导意识与才能。

**要求2：**掌握政治学、社会学、经济学、管理学等学科知识和现代公共事业管理理论、方法与技能，能够运用上述学科理论知识、方法分析与解决公共事业管理问题，具备处理公共事务问题的基本能力。

**要求3：**具备过硬的思想政治素质、健全的人格和健康的体魄、良好的社会公德和职业道德、较强的事业心和责任感，勤于奉献。具备良好的心理素质及正确的价值观念。身心健康，尊重生命，关爱他人，理性严谨，乐观开朗。

**要求4：**具备运用现代信息技术手段处理行政事务的能力、社会调查研究能力、政策分析能力，组织和策划能力、文字和口头表达能力，人际沟通和解决实际问题的基本能力。

**要求5：**具有一定的科学研究与自主学习、独立获取知识的能力；具有较强的创新能力和创业潜质。

**要求6：**具有较强的质疑能力，具备独立观察、分析思考、灵活处理与解决问题的基本能力。

**要求7：**掌握一门外国语，具有较强的听、说、读、写能力，能查阅专业外文文献，较熟练地阅读本专业外文书刊，具备一定的国际交流能力。

三、课程体系

**（一）通识课程**

**通识课程必修课（应修32学分）**

90611-2# 综合汉语（16.0）

90710081汉语听说（8.0）

90680041汉字基础（2.0）

90640041汉语阅读（4.0）

90820081中国概况（2.0）

**（二）专业基础课**

**专业基础必修课（应修21学分）**

7C010041管理学（2.0）

66190061公共管理学（3.0）

7C310061公共经济学（3.0）

7C540061公共政策（3.0）

7C530061政治学原理（3.0）

7C520061公管专业经济学导论（3.0）

7C120041社会调查研究方法（2.0）

7B110041社会学（2.0）

**专业基础选修课（应选修14学分）**

7C500041公共行政学（2.0）

71850041公共伦理学（2.0）

7C510041公共组织学（2.0）

7C190043公共部门人力资源开发与管理（2.0）

7C670041公共部门绩效管理（2.0）

71840041公共关系学（2.0）

71980041社会保障概论（2.0）

7C550041公共管理名著导读（2.0）

72790043社区管理（2.0）

71120041管理心理学（2.0）

72710061 应用统计学（3.0）

72090043社会统计软件（2.0）

7B080043 社会问题与对策（2.0）

7C200043管理文秘（2.0）

**（三）专业课**

**专业必修课程（应修**24**学分）**

7C560061公共事业管理概论（3.0）

7C570041公共事业管理法律制度（2.0）

7C580063城市公共事业管理理论与实践（3.0）

7C590043电子政务理论与实验（2.0）

7C600041公共工程项目管理（2.0）

7C610041公共组织财务管理（2.0）

71000041非政府组织管理（2.0）

7C620041房地产制度概论（2.0）

7C210041土地资源管理学（2.0）

7C320043房地产开发与管理（2.0）

7C260041房地产投资（2.0）

**专业选修课程（应选修7学分）**

7C660033互联网+（1.5）

7C770041大数据概论（2.0）

7C680053大数据分析软件（Python）（2.5）

7C690043智慧城市管理（2.0）

7C700043公共危机管理（2.0）

7C710041教育管理学（2.0）

7C720041教育政策学（2.0）

7B420041教育社会学（2.0）

7C630041房地产策划与营销（2.0）

7C280031房地产开发前沿（1.5）

7C250041城市规划（2.0）

66250031企业管理（1.5）

**（四）实践环节（应修22学分）**

毕业实习（10.0）

毕业论文（8.0）

二年级学年论文（2.0）

三年级学年论文（2.0）

**（五）课程与学生知识、能力、素养达成情况关系矩阵**

| 课程  类别 | 课程名称 | 要求1 | 要求2 | 要求3 | 要求4 | 要求5 | 要求6 | 要求7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 通识教育课程 | 综合汉语 | H |  |  |  |  |  | H |
| 汉语听说 | H |  |  |  |  | H | H |
| 汉字基础 | H |  |  |  |  | M | H |
| 汉语阅读 | H |  |  |  |  | M | H |
| 中国概况 | H |  |  |  | M |  | H |
| 专业基础必修课程 | 管理学 | M | H | H |  | M | M |  |
| 公共管理学 |  | H | H |  | M |  |  |
| 公共经济学 |  | H | H |  | M | M |  |
| 公共政策 | M | H | H |  |  | M |  |
| 政治学原理 | M | H |  |  | M | M | M |
| 公管专业经济学导论 | M | H |  |  | M | M |  |
| 社会调查研究方法 |  |  |  |  | H | H |  |
| 社会学 |  | H |  |  | M | M |  |
| 专业基础选修课程 | 公共行政学 | M | H | H |  | M | M |  |
| 公共伦理学 | M | H | H |  | M | M | M |
| 公共组织学 | M | H | H |  | M | M |  |
| 公共部门人力资源开发与管理 |  | H | H |  | M |  |  |
| 公共部门绩效管理 |  | H | H | M | M |  |  |
| 公共关系学 |  | M | H |  | H |  |  |
| 社会保障概论 |  | H | H |  |  |  |  |
| 公共管理名著导读 |  |  |  |  | H | H |  |
| 社区管理 |  | H | H |  |  |  |  |
| 管理心理学 |  | H | H |  |  | H |  |
| 应用统计学 |  | H | H |  | H |  |  |
| 社会统计软件 |  | H | H | H | H |  |  |
| 社会问题与对策 |  | M | M |  | H | M |  |
| 管理文秘 |  | H | H |  | M |  |  |
| 专业必修课程 | 公共事业管理概论 |  | H | H |  |  |  |  |
| 公共事业管理法律制度 |  | H | H |  | M |  |  |
| 城市公共事业管理理论与实践 |  | H | H |  | M |  |  |
| 电子政务理论与实验 |  | H |  | H |  |  |  |
| 公共工程项目管理 |  | H |  | H | M |  | M |
| 公共组织财务管理 |  | H |  | M |  |  | M |
| 非政府组织管理 |  | H |  |  |  |  | M |
|
| 房地产制度概论 |  |  |  | H |  |  |  |
| 土地资源管理学 |  |  | H | M |  |  |  |
| 房地产开发与管理 |  |  | H |  |  |  |  |
| 房地产投资 |  |  | H |  |  |  |  |
|
| 专业选修课程 | 互联网+ |  |  |  |  |  |  |  | |
| 大数据概论 |  |  |  |  | H |  |  | |
| 大数据分析软件（Python） |  |  |  |  | M | M |  | |
| 智慧城市管理 |  |  | H |  |  | M |  | |
| 公共危机管理 |  |  |  | M |  | H |  | |
| 教育管理学 |  | H |  |  | M |  |  | |
| 教育政策学 |  | H |  |  | M |  |  | |
| 教育社会学 |  |  |  |  |  | M |  | |
|
| 房地产策划与营销 |  |  | H | M |  |  |  | |
| 房地产开发前沿 |  | H | H |  |  |  |  | |
| 城市规划 |  |  | H |  |  |  |  | |
| 企业管理 |  | H | M |  |  |  |  | |
|
| 实践性环节 | 毕业实习 |  |  | H |  | H | H |  | |
| 毕业论文（设计） |  |  | H |  | H | H |  | |
| 二年级学年论文 |  | H | H |  |  |  |  | |
| 三年级学年论文 |  | H | H |  |  |  |  | |

说明：若某课程或实践环节支撑某个目标的达成，则在相应的空格处打“H（强）”、“M（中）”或“L（弱）”，表示课程与毕业能力之间的关联度强弱程度。

四、专业核心课程

管理学、公共管理学、政治学原理、公共经济学、公共政策、公共事业管理概论、公共事业管理法律基础、公共组织财务管理、城市公共事业管理理论与实践、非政府组织管理、公共工程项目管理。

五、毕业学分要求

本专业毕业总学分要求为120学分。学分和学时分配比例见下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **类别** | | | **学分数** | **学时数** | **学分比（%）** | **学时比（%）** |
| 理  论  教  学 | 通识教育课程 | 必修 | 32 | 512 | 26.67 | 32.65 |
| 学科（专业）基础  课程 | 必修 | 21 | 336 | 17.5 | 21.43 |
| 选修 | 14 | 224 | 11.67 | 14.29 |
| 专业课程 | 必修 | 24 | 384 | 20.00 | 24.49 |
| 选修 | 7 | 112 | 5.83 | 7.14 |
| 小计 | | 128 | 1568 | 81.67 | 100.00 |
| 实践环节小计 | | | 22 |  | 18.33 |  |
| 合计 | | | 120 |  | 100.00 |  |

六、就业与发展

就业领域：各级党政机关、公共事业单位尤其是文化、媒体、房地产、医疗卫生、教育、环境、旅游等事业单位，社会福利、服务和公益团体等社会组织，高等院校，社区等。

研究生阶段研修学科：本专业毕业生适合继续在行政管理、公共管理、城市管理、教育经济与管理等硕士专业学习。

职业发展预期：党政部门和事业单位的领导岗位，社会组织的管理者和服务者；高校、研究机构等事业单位的专业教师及研究人员。

七、学制、学位

四年制，管理学学士。

**附件1 课程计划表**

1. **通识教育课程**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 课程  代码 | 课程名称 | 总学时数 | 实践与实验学时数 | 学  分  数 | 各学期周学时 | | | | | | | |
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 | 八 |
| 90611-2# | 综合汉语 | 256 |  | 16 | 8/128  8.0 | 8/128  8.0 |  |  |  |  |  |  |
| 90710081 | 汉语听说 | 128 |  | 8 | 4/64  4.0 | 4/64  4.0 |  |  |  |  |  |  |
| 90680041 | 汉字基础 | 32 |  | 2 | 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 90640041 | 汉语阅读 | 64 |  | 4 |  | 4/64  4.0 |  |  |  |  |  |  |
| 90820081 | 中国概况 | 32 |  | 2 | 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| **A** | **应修小计** | 512 |  | 32 |  |  |  |  |  |  |  |  |

**（二）学科（专业）基础课程**

**1．学科（专业）基础必修课程（B1类课程）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 课程代码 | 课程名称 | 总学时数 | 实践与实验学时数 | 学  分  数 | 各学期周学时 | | | | | | | |
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 | 八 |
| 7C010041 | 管理学Introduction to Management | 32 |  | 2.0 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 66190061 | 公共管理学Public Management | 48 |  | 3.0 |  | 4\* |  |  |  |  |  |  |
| 7C310061 | 公共经济学Public Economics | 48 |  | 3.0 |  |  | 3\* |  |  |  |  |  |
| 7C540061 | 公共政策  Public Policy | 48 |  | 3.0 |  |  |  | 3\* |  |  |  |  |
| 7C530061 | 政治学原理  Principles of Political Science | 48 |  | 3.0 |  | 4\* |  |  |  |  |  |  |
| 7C520061 | 公管专业经济学导论 Introduction to Economics | 48 |  | 3.0 |  | 3 |  |  |  |  |  |  |
| 7C120041 | 社会调查研究方法 Research Methods in Social Investigation | 32 |  | 2.0 |  | 2 |  |  |  |  |  |  |
| 7B110041 | 社会学 Sociology | 32 |  | 2.0 |  | 2 |  |  |  |  |  |  |
|  | **应修小计** | 336 |  | 21 |  |  |  |  |  |  |  |  |

说明：周学时后有“\*”的课程为考试课程

**2．学科（专业）基础选修课程（B2类课程）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 课程代码 | 课程名称 | 总学时数 | 实践与实验学时数 | 学分数 | 各学期周学时 | | | | | | | |
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 | 八 |
| 7C500041 | 公共行政学 Public Administration | 32 |  | 2.0 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 71850041 | 公共伦理学  Public Ethics | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 7C510041 | 公共组织学  Public Organization | 32 |  | 2.0 |  | 2 |  |  |  |  |  |  |
| 7C190043 | 公共部门人力资源开发与管理Development and Management of Human Resources in Public Sector | 32 | 8 | 2.0 |  | 2 |  |  |  |  |  |  |
| 7C670041 | 公共部门绩效管理  Performance Management in Public Sector | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 71840041 | 公共关系学  Public Relations | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 71980041 | 社会保障概论 Introduction to Social Security | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C550041 | 公共管理名著导读 Classics in Public Management | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 72790043 | 社区管理 Community Management | 32 | 8 | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 71120041 | 管理心理学 Management Psychology | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 72710061 | 应用统计学 Applied Statistics | 48 |  | 3.0 |  |  |  | 3 |  |  |  |  |
| 72090043 | 社会统计软件Statistics Software | 32 | 12 | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7B080043 | 社会问题与对策 Social Problems and Solutions | 32 | 12 | 2.0 |  | 2 |  |  |  |  |  |  |
| 7C200043 | 管理文秘Secretarial Management | 32 | 8 | 2.0 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |
| **B2** | **小计/**  **应修小计** | 672/  224 |  | 29/  14 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **B** | **应修合计** | 560 |  | 35 |  |  |  |  |  |  |  |  |

**（三）专业课程**

**1．专业必修课程（C1类课程）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 课程代码 | 课程名称 | 总  学  时  数 | 实践与实验学时数 | 学  分  数 | 各学期周学时 | | | | | | | |
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 | 八 |
| 7C560061 | 公共事业管理概论Introduction to Management of Public Affairs | 48 |  | 3.0 |  |  | 4\* |  |  |  |  |  |
| 7C570041 | 公共事业管理法律制度 Law & Regulations in Management of Public Affairs | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 7C580063 | 城市公共事业管理理论与实践Theory and Practice in Management of Urban Public Affairs | 48 | 16 | 3.0 |  |  |  |  | 3\* |  |  |  |
| 7C590043 | 电子政务理论与实验  E-Government: Theory and Practice | 32 | 16 | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C600041 | 公共工程项目管理 Management of Public Projects | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  |  | 2\* |  |  |
| 7C610041 | 公共组织财务管理 Financial Management of Public Organization | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  |  | 2\* |  |  |
| 71000041 | 非政府组织管理  Management of Non-governmental Organization | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 7C620041 | 房地产制度概论Introduction to Real EstateInstitution | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 7C210041 | 土地资源管理学Land Resource Management | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 7C320043 | 房地产开发与管理Real Estate Development and Management | 32 | 6 | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C260041 | 房地产投资 Real Estate Investment | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |
| **C1** | **应修小计** | 384 |  | 24 |  |  |  |  |  |  |  |  |

说明：周学时后有“\*”的课程为考试课程

**2．专业选修课程（C2类课程）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 课程代码 | 课程名称 | 总  学  时  数 | 实践与实验学时数 | 学  分  数 | 各学期周学时 | | | | | | | |
| 一 | 二 | 三 | 四 | 五 | 六 | 七 | 八 |
| 7C660033 | 互联网+  Internet Plus | 24 | 8 | 1.5 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 7C770041 | 大数据概论 Introduction to Big Data | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 7C680053 | 大数据分析软件（Python）  Big Data Software（Python） | 40 | 8 | 2.5 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C690043 | 智慧城市管理 Smart City Management | 32 | 8 | 2.0 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |
| 7C700043 | 公共危机管理 Public Crisis Management | 32 | 8 | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C710041 | 教育管理学Educational Management | 32 |  | 2.0 |  |  | 2 |  |  |  |  |  |
| 7C720041 | 教育政策学Educational Policy | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 7B420041 | 教育社会学 Sociology of Education | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |
| 7C630041 | 房地产策划与营销Real Estate Planning and Marketing | 32 |  | 2.0 |  |  |  |  | 2 |  |  |  |
| 7C730031 | 房地产开发前沿 Frontiers in Real Estate Development | 24 |  | 1.5 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |
| 7C250041 | 城市规划 Urban Planning | 32 |  | 2.0 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |
| 66250031 | 企业管理 Enterprise Management | 24 |  | 1.5 |  |  |  |  |  |  | 2 |  |
| **C2** | **小计/**  **应修小计** | 368/  112 |  | 23/  7 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **C** | **应修合计** | 496 |  | 31 |  |  |  |  |  |  |  |  |

**附件2 实践性教学环节计划表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **实践性环节名称** | **周数** | **学分数** | **学期** | **起止周数** |
| 毕业实习Graduate Internship | 10 | 10.0 | 8 | 1-10 |
| 毕业论文Undergraduate Dissertation | 8 | 8.0 | 8 | 11-18 |
| 二年级学年论文 Second-year Term Paper | 3 | 2.0 | 4 | 17-19 |
| 三年级学年论文Third-year Term Paper | 3 | 2.0 | 6 | 17-19 |
| S类应修总计 |  | 22.0 |  |  |

**附件3 课程简述**

**专业基础必修课（B1）**

**课程编号：7C010041 课程名称：管理学**

课程英文名称：Introduction to Management

课程描述：学时数：32 学分数：2

先修课程：无

课程描述：

管理学是管理学类各专业的学科（专业）基础必修课程。它是系统地研究管理活动的普遍规律和一般方法的科学。本课程全面阐述了管理活动与管理理论、道德与社会责任、全球化管理、信息与信息化管理、决策与计划、组织、领导、控制、创新等内容。通过本课程的学习，为学生进一步学习专业课和为日后的实际管理工作奠定理论基础。

**课程编号：66190061课程名称：公共管理学**

课程英文名称：Public Management

学时数：48 学分数：3

先修课程：无

课程描述：

公共管理是以政府为核心的公共部门运用管理学、政治学、经济学、法学、社会学、系统科学等多学科理论与方法对国家和公共组织行为有效治理的管理活动。公共管理学是运用管理学、政治学、经济学等多学科理论与方法研究公共组织，尤其是政府组织的管理活动及其规律的学科体系。它是一个科际整合的交叉学科群，是以解决公共问题为导向的应用科学。在西方，它源于20世纪初形成的传统[公共行政学](https://baike.baidu.com/item/%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%A1%8C%E6%94%BF%E5%AD%A6" \t "_blank)和60-70年代流行的[新公共行政学](https://baike.baidu.com/item/%E6%96%B0%E5%85%AC%E5%85%B1%E8%A1%8C%E6%94%BF%E5%AD%A6" \t "_blank)，后于70年代末期开始因受到[公共政策](https://baike.baidu.com/item/%E5%85%AC%E5%85%B1%E6%94%BF%E7%AD%96" \t "_blank)和工商管理两个学科取向的强烈影响而逐渐发展起来。如今它已经成为融合了、[公共事务管理](https://baike.baidu.com/item/%E5%85%AC%E5%85%B1%E4%BA%8B%E5%8A%A1%E7%AE%A1%E7%90%86" \t "_blank)等多个学科方向的大学科门类。

**课程编号：7C310061 课程名称：公共经济学**

课程英文名称：Public Economics

学时数：48 学分数：3.0

先修课程：公管专业经济学导论

课程描述：

公共经济学是经济管理类各专业的核心课程和学科（专业）基础必修课程。公共经济学运用现代经济学的基本原理和分析方法，研究市场经济条件下公共部门如何以效率和公平为准则，以弥补市场缺陷为目标，在一定政治制度约束下从事各种经济活动。这门课主要研究政府经济活动对资源配置、收入分配和经济稳定的影响。公共经济学的研究体系以公共物品和公共选择作为两大理论支柱，以公共支出、公共收入、政府预算、政府间财政关系等作为主要内容。这门课程的具体内容包括：公共经济学的学科性质、公共经济职能、公共产品供给、公共产品需求、寻租设租行为、公共支出规模、公共支出结构、税收制度、税收负担、政府预算、公共债务、财政联邦制、政府规制、公共定价与公共企业。

**课程编号：7C540061 课程名称：公共政策**

课程英文名称：Public Policy

学时数：32 学分数：2

先修课程：管理学、公共管理学

课程描述：

公共政策是对[公共政策主体](http://wiki.mbalib.com/wiki/%E5%85%AC%E5%85%B1%E6%94%BF%E7%AD%96%E4%B8%BB%E4%BD%93" \o "公共政策主体)为解决各类社会公共问题所选择的政策的本质、产生原因及实施效果的研究，主要是对国家公共政策的各个环节与方面进行理论与实证分析，具体包括公共决策体制、政策工具、政策过程、政策制定、政策执行、政策评估、政策分析的步骤与方法、公共政策的经济学分析等。

**课程编号：7C530061课程名称：政治学原理**

课程英文名称：Principles of Political Science

学时数：48学分数：3

先修课程：无

课程描述：

政治学原理是一门以研究[政治行为](https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E6%B2%BB%E8%A1%8C%E4%B8%BA" \t "_blank)、[政治体制](https://baike.baidu.com/item/%E6%94%BF%E6%B2%BB%E4%BD%93%E5%88%B6" \t "_blank)以及政治相关领域为主的社会科学学科。狭义的政治学研究国家的活动、形式和关系及其发展规律；广义的政治学研究在一定经济基础之上的社会[公共权力](https://baike.baidu.com/item/%E5%85%AC%E5%85%B1%E6%9D%83%E5%8A%9B" \t "_blank)的活动、形式和关系及其发展规律。现代政治学注重研究政治主体和现实政治问题，如政治制度、国家法律、政治行为、政治决策、政治合法性、政治心理等。

**课程编号：7C520061课程名称：公管专业经济学导论**

课程英文名称：Introduction to Economics

学时数：48学分数：3

先修课程：无

课程描述：

经济学导论介绍经济学的基本概念、基本理论和基本方法，为零基础的经济学专业学生提供全面的经济学理论基础。本所涉及的原理、定律和理论，是对现代市场经济运行机制的系统反映和描述，是其它相关专业经济理论精华的浓缩，它集实证理论分析和规范理论分析为一体。经济学导论作为一门专业基础理论课，侧重有关基本概念、基本定律、基本理论的教学，使学生对市场经济运行机制的一般原理和规范行为等方面的内容有详尽的了解，并能运用一些基本的经济分析方法和工具，对有关理论和模型进行一些实证性的描述和分析，并最终明确西方经济学的核心内容是社会资源如何得以优化配置和充分利用这一问题。

**课程编号：7C120041课程名称：社会调查研究方法**

课程英文名称：Research Methods in Social Investigation

学时数：32 学分数：2

先修课程：无

课程描述：

《社会调查和研究方法》是公共事业管理专业的专业基础必修课。本课程主要介绍社会调查和研究的一些基本理论、原则、程序、步骤，以及方法和技术等等，包括社会调查研究的内涵、特征、过程；定性分析和定量分析；理论及其层次、理论的构成要素、理论建构和理论检验；选题来源、选题标准、研究问题的明确化；研究目的、研究性质、研究方式；测量、指数和量表、概念的操作化、测量的信度和效度；抽样的内涵和作用、非概率抽样、概率抽样的原理和方法样本规模和抽样误差；调查研究及其发展、问卷设计、调查资料的搜集方法、调查的组织和实施；实验研究的概念和逻辑、实验研究的程序和类型、基本实验设计、实地实验、影响实验正确性的因素；文献研究的内涵、内容分析、二次分析、现存统计资料分析；文献研究的特点；实地研究的类型和方法、访谈法、观察法；定量资料分析的整理、录入、统计分析；定性资料分析的过程和方法；以及研究报告的撰写。

**课程编号：7B110041 课程名称：社会学**

课程英文名称：Sociology

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

本课程全面系统介绍社会学学科的主要领域、基本范畴、基本概念、发展历程、重要理论和研究方法。通过本课程的学习，引导学生掌握社会学的基本概念、基本方法和基本理论，具备基本的从社会学角度分析社会生活实际问题的能力

**专业基础选修课（B2）**

**课程编号：7C500041课程名称：公共行政学**

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

公共行政学是一门以狭义政府即行政机关为主要研究对象、涉及领域广泛、内容丰富、理论与应用相结合的相对独立的学科。本课程对于研究政府发展规律、建立合理政府体制、提高行政管理的效能以及指导、规划政府的具体运作过程都具有重要意义，通过学习，学生能对我国的行政体制及其运行过程有较为清晰的认识，能够对当前的政府行为进行理性分析并预测政府行为的方向，具备公共事务管理的基本理论、方法和技术。

**课程编号：71850041课程名称：公共伦理学**

课程英文名称：Public Ethics

学时数：32 学分数：2

先修课程：管理学、公共管理学

课程描述：

公共伦理学立足于当代社会主义社会建设的实际，借鉴国内外相关研究成果，以马克思主义为指导，从价值理性与工具理性相统一的视角，重新梳理了公共伦理学的理论体系与相关内容。公共伦理学的内容包括公共伦理的基本范畴、公共伦理的伦理选择、公共制度伦理、公共组织伦理、公共管理者的品德塑造、公共管理过程伦理、公共权力伦理以及公共伦理监督等。

**课程编号：7C510041课程名称：公共组织学**

课程英文名称：Public Organization

学时数：32 学分数：2

先修课程：

本课程全面、系统地介绍公共组织理论，涵盖公共组织的静态、动态、生态和心态等各个角度、各个方面，既进行综合、抽象的概括，又进行微观、具体的分析，将公共组织建立、运行、发展的全过程都囊括其中，以求获得对公共组织现象全面的认识。课程紧跟公共组织研究发展的前沿，将公共组织绩效、公共组织战略、公共组织发展、公共组织学习、公共组织创新、公共组织变革等问题均纳入其中。

**课程编号：7C190043课程名称：公共部门人力资源开发与管理**

课程英文名称：Development and Management of Human Resources in Public Sector

学时数：32学分数：2

先修课程：管理学

课程描述：

本课程采用理论教学方式。讲授内容包括：公共部门的人力资源规划、工作分析、招聘与录用、培训与开发、绩效管理、薪酬管理、劳动关系。通过本课程学习，使学生系统获得公共部门人力资源管理的相关概念、基本原理和操作方法等，培养学生将来从事有关人力资源管理职业所需要的专业知识和技能。

**课程编号： 7C670041课程名称：公共部门绩效管理**

课程英文名称：Performance Management in Public Sector

学时数：32学分数：2

先修课程：无

课程描述：学生将通过该课程的学习了解公共部门绩效管理的基本概念、基本原理和基本分析方法，熟悉公共部门绩效管理运行的机制及其效果；了解公共部门绩效管理的理论和工具；并且能够理论联系实际，利用所学的公共部门绩效管理理论和方法分析思考和研究中国公共部门绩效管理改革和创新中的实际问题，增强分析问题和解决问题的能力。

**课程编号： 71840041课程名称：公共关系学**

课程英文名称：Public Relations

学时数：32学分数：2

先修课程：无

课程描述：公共关系学主要研究管理中组织与公众之间传播沟通的现象、行为、规律和方法。课程的目标是培养德智体全面发展，掌握现代公共关系专业知识和技能。

**课程编号：71980041课程名称：社会保障概论**

课程英文名称：Introduction to Social Security

学时数：32学分数：2

先修课程：无

课程描述：

社会保障是现代社会文明的标志，是现代社会人的基本需求及政府的基本政策之一。其目的是使全体公民在生、老、病、死、伤、残、失业的情况下，能从社会得到必要的物质帮助和服务。通过这门课程的学习，主要了解社会保障制度的建立、发展和改革的历程，掌握社会保障的含义、特点及其四个组成层次，即社会救济、社会保险、社会福利和社会优抚；四个层次从不同的方面对整个社会起到保障作用。其中，社会救济是社会保障的最低层次，社会保险是社会保障的核心，社会福利是社会保障的最高层次，而社会优抚则是针对社会特定人群：军人及其亲属，建立的一种社会保障制度。这四个层次又包含不同的内容，通过学习要掌握各种不同保障制度的含义、构成、管理等方面的知识，从而在宏观和微观两个层面上对社会保障制度有一个较为深刻的理解。

**课程编号：7C550041 课程名称：公共管理名著导读**

课程英文名称：Classics in Public Management

学时数：32学分数：2.0

先修课程：公共管理学

课程描述：

本课程通过对西方公共管理学经典名著的导读，理解公共管理（主要含行政管理类）相关概念、范畴和原理，掌握公共管理学基本知识、基本逻辑和研究方法，学会阅读、思考和写作，拓宽知识视野、熟络基本方法，从而为专业学习和论文写作打下坚实的基础。

**课程编号：72790043 课程名称：社区管理**

课程英文名称：Community Management

学时数：32学分数：2.0

先修课程：公共管理学

课程描述：

社区管理与服务是公共事业管理专业的专业基础选修课。该课程旨在通过教学，使学生掌握社区服务的基本理论和基本方法，明确服务实务中的工作策略、工作方法、工作方式和主要特点，了解并掌握社区调解、弱势群体服务的特点和基本技能，并结合相关案例进行分析、研究；结合相应的实践教学，培养学生在社区服务方面的应用能力。

**课程编号：71120041课程名称：管理心理学**

课程英文名称：Management Psychology

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：管理学

课程描述：

管理心理学是一门研究各种组织中人们的心理活动与行为表现、规律的应用科学。是管理学、行为学相互渗透的交叉学科。通过本课程的学习，使得学生初步掌握提高领导者的管理水平、调动下属的积极性，协调个人、群体、组织之间的相互关系，有效的实现组织目标，以及取得最佳经济效益和社会效益的基本知识和方式、方法。

**课程编号：72710061课程名称：应用统计学**

课程英文名称：Applied Statistics

学时数：48学分数：3

先修课程：无

课程描述：

通过本课程的学习，一方面要使学生掌握统计的基础知识，认识统计作为国民经济“三大核算”中的地位和作用，为今后学习各类专业统计打好基础；另一方面，统计学原理作为经济类管理课程的专业基础课，有着其他不可替代的作用。

**课程编号：72090043课程名称：社会统计软件**

课程英文名称：Statistics Software

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：应用统计学

课程描述：

主要对社会统计分析软件的基本功能及其应用进行介绍。要求学生能够熟练运用该软件进行数据的统计分析工作。

**课程编号：7B080043课程名称：社会问题与对策**

课程英文名称：Social Problems and Solutions

学时数：32学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

本课程主要介绍分析当代中国所面临的社会问题，帮助学生更为深入地把握社会问题的现状、趋势及可能的政策选择，为进一步学习公共管理相关课程打下基础。

**课程编号：7C200043课程名称：管理文秘**

课程英文名称：Secretarial Management

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：管理学

课程描述：

管理文秘是管理学与秘书学交叉而形成的一门实用性学科，兼具管理学和秘书学的特点，是公共事业管理专业学生的专业基础选修课。通过该课程理论知识的讲授以及写作活动的开展，学生能比较全面地学习管理文秘理论，掌握管理文秘的技能和技巧，从而提高学生辅助管理的能力以及写作的能力。

**专业必修课（C1）**

**课程编号： 7C560061 课程名称：公共事业管理概论**

课程英文名称：Introduction to Management of Public Affairs

学时数：48 学分数：3.0

先修课程：无

课程描述：

公共事业管理概论是公共事业管理专业的必修课程。它的主要内容包括：公共事业管理的主体，公共事业管理中的领导、沟通、激励、控制与效率，公共事业管理的公共责任和监督机制，公共事业管理的法律制度，公共事业伦理和公共事业道德，公共事业组织财务管理，公共事业管理的人力资源开发，中国公共事业管理体制改革、发展和创新以及部门公共事业管理等诸多方面。

**课程编号：7C050061课程名称：公共事业管理法律制度**

课程英文名称：Law & Regulations in Management of Public Affairs

学时数：32学分数：2.0

先修课程：公共事业管理学

课程描述：

公共事业管理法律制度是公共事业管理专业的学科（专业）基础必修课程。它的主要内容包括：国外公共事业组织法律制度、我国公共事业组织法律制度、事业单位法律制度、民办非企业法律制度、社团法律制度以及基金会制度等诸多方面。

**课程编号：7C580063 课程名称：城市公共事业管理理论与实践**

课程英文名称：Theory and Practice in Management of Urban Public Affairs

学时数：48 学分数：3

先修课程：公共管理学、公共事业管理概论

课程描述：

此课程结合现代公共管理学的理论和方法，全面学习现代城市管理的内容，深入总结现代城市管理的特点，并侧重介绍城市公共事业管理方面的理论与实践。

**课程编号：7C590043 课程名称：电子政务理论与实验**

课程英文名称：E-Government: Theory and Practice

学时数：32学分数：2

先修课程：公共事业管理概论

课程描述：

本课程主要涉及电子政务的基础概念、电子政务的管理模式、电子政务的事务处理信息系统、政务智能系统、电子政务的业务流程、电子政务的绩效评估、电子政务的安全策略以及中国电子政务发展基础和框架及相关案例等方面。

**课程编号： 7C600041 课程名称：公共工程项目管理**

课程英文名称：Management of Public Projects

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：公共管理学、公共事业管理概论

课程描述：

本课程是为适应培养“宽口径”、“厚基础”、“强能力”、“懂政策”的创新应用型公共事业管理人才而开设，是公共事业管理学科必修课之一，具有科学性、应用性、交叉性等特点。本课程在公共管理课程在精炼公共管理学核心理论和方法基础上，通过情景模拟、系统分析，使学生深化对复杂环境下公共项目管理与评估的理论认识，洞悉在深化改革中出现的中国公共项目管理与评估的实践难题，领会公共管理实践中公共政策制定的妥协性，洞悉公共部门的规则与机制，比较公共物品供给的多元模式，揭示公共项目效管理的内在矛盾，探讨公共部门评估的责任与监控的落脚点。本课程理论联系实际，重在培养学生抓住案例焦点的理解力、多角度综合分析的决策力以及理性解决问题的执行力。课程还系统地论述了公共项目实施前有关项目评估的基础知识、原理与方法，着重对公共项目的采购与合同管理、公共建设项目的监理管理、公共投资项目审计的有关理论、方法与实际操作应用，结合我国公共项目管理的实际现状与问题等内容，进行了详细的介绍。课程注重原理与方法的可操作性，便于学生运用所学的理论与方法，解决实际问题。

**课程编号： 7C610041 课程名称：公共组织财务管理**

课程英文名称：Financial Management of Public Organization

学时数：32学分数：2

先修课程：公共事业管理概论

课程描述：

公共组织财务管理是公共事业管理专业的学科（专业）必修课程。它主要探讨基本会计概念和财务管理在非盈利的公共部门的运用。该课程主要内容包括：公共部门财务概论、财务会计责任、公共部门的管理控制、预算创新和改革、投资评估、公共部门审计、中央政府、地方政府、国家卫生部门以及国有企业的财务管理与制度。主要内容涉及到公共组织的财务管理环节设计、财务预算、收入支出管理、资产负债管理、净资产管理、投资管理、财务报表编制与财务状况分析等实作性技术和技能。学生通过本课程学习，掌握公共组织财务管理的基本概念、理论和分析方法，使学生掌握公共组织财务管理的运作模式和方法，为学生进一步了解公共管理领域的知识奠定基础。

**课程编号： 71000041 课程名称：非政府组织管理**

课程英文名称：Management of Non-governmental Organization

学时数：32学分数：2

先修课程：公共管理学

课程描述：

非政府组织是社会生活中除政府组织与市场组织之外的第三种组织形式，被认为是人类历史上重大的组织制度创新。本课程归纳出目前非政府组织管理的使命、类别与作用领域、公信力、政府管理、职能管理、人力资源管理、资本管理、环境管理、评估管理和企业化管理这十大热点问题，以专题的形式对这十大热点问题进行分析和解读，以期正确的理解和认识非政府组织，有助于学生毕业后在社会企业中的职业发展。

**课程编号：7C620041 课程名称：房地产制度概论**

课程英文名称：Introduction to Real Estate Institution

学时数：32学分数：2.0

先修课程：

课程描述：

房地产制度概论是公共事业管理专业必修课程。房地产业是我国国民经济发展的重要支柱产业，房地产业的发展离不开法律制度的保障持和规范。从事房地产开发经营的从业人员必须了解和掌握国家有关房地产行业的制度，以依法开发经营，防范交易风险。本课程主要研究房地产开发与经营过程中各环节（包括土地使用、房地产开发、交易、中介、权属登记、物业管理等方面）涉及到的相关的制度以及相应的政策和法律法规。

**课程编号：7C210041课程名称：土地资源管理学**

课程英文名称：Land Resource Management

学时数：32 学分数：2

先修课程：管理学、公共管理学

课程描述：

土地资源管理是指国家在一定的环境条件下，综合运用行政、经济、法律、技术方法，为提高土地利用生态、经济、社会效益，维护在社会中占统治地位的土地所有制，调整土地关系，监督土地利用，而进行的计划、组织、协调和控制等综合性活动。它是公共事业管理（城市房地产方向）专业的专业必修课程，主要包括基础管理、用地管理、措施管理，这三个部分是相互联系，不可分割的总体，构成了土地资源管理的完整科学体系。

**课程编号: 7C320043 课程名称：房地产开发与管理**

课程英文名称：Real Estate Development and Management

学时数：32学分数：2.0

先修课程：管理学

课程描述：

房地产开发与管理是公共事业管理专业的一门学科（专业）基础必修课程。本课程是为适应培养“宽口径”、“厚基础”、“强能力”、“懂政策”的创新应用型房地产管理人才而开设，是房地产开发与管理专业的核心课程之一，具有复合性、应用性、交叉性等特点。本课程理论联系实际，全面阐述了房地产开发与管理的理论和方法、运行机制与流程，使学生认识房地产行业及企业发展，掌握房地产开发与经营管理策略及制定，熟悉并能实践房地产市场调研、开发用地取得、可行性分析、项目管理、房地产营销与交易、物业管理等流程。同时，详细分析房地产综合开发的概况、开发项目的可行性研究、房地产开发的前期准备、综合开发效益的评定、开发项目的不确定性分析、房地产经营、开发经营战略与市场营销、房地产经营决策以及引进外资开发房地产等方面的问题。该课程的的任务在于指导学生全面了解和掌握房地产开发与管营的基本理论、基本规律和基本方法。

**课程编号：**7C260041**课程名称：房地产投资**

课程英文名称：Real Estate Investment

学时数：32学分数：2.0

先修课程：房地产开发与管理

课程描述：

由于房地产投融资活动是房地产行业的核心内容，且具有高风险、高成本、高约束性的特征，因此，本课程是专业选修课，是一门融汇了房地产经济学、货币银行学、保险学和经济法学等学科内容的综合性课程，是依据以上学科的基本理论、基本方法，针对房地产投融资活动进行理论研究的课程。本课程主要包含以下几个方面的内容：第一部分以房地产投融资的基础理论为主，包括房地产投融资的基本知识以及相关金融理论；第二部分从房地产市场消费者角度出发，以住房金融的相关问题为核心，包括了住房抵押贷款、住房公积金、提前还贷以及住房抵押贷款证券化等内容；第三部分以房地产商角度出发，包括了房地产开发贷款、房地产与资本市场、房地产信托和其他融资方式；第四部分则是从投资者角度介绍房地产投资组合理论。

**专业选修课（C2）**

**课程编号： 7C660033 课程名称：互联网+**

课程英文名称：Internet Plus

学时数：24学分数：1.5

先修课程：无

课程描述：

通过本课程的学习，使得学生了解“互联网+”的背景、内涵，揭示各行各业如何在互联网平台的基础上，综合利用移动互联网、云计算、大数据和物联网等新技术实现跨界融合，推动各行业的创新和升级，并创造适用于新时代的新产品和新业态。

**课程编号： 7C770041课程名称：大数据概论**

课程英文名称：Introduction to Big Data

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

本课程以大数据知识体系为基础构建内容框架，注重贯穿对大数据分析与开发整个过程的系统性认识，要求学生能掌握大数据的基本概念以及对大数据进行分析的基本思路和基本技术，针对大数据特点在分布式系统开发过程中应遵循的流程、准则、标准和规范等；使学生对大数据领域的相关知识有一个初步的认识和了解，为学生后续的专业学习奠定一定的基础。

**课程编号：7C680053 课程名称：大数据分析软件（Python）**

课程英文名称：Big Data Software (Python)

学时数：40学分数：2.5

先修课程：大数据概论

课程描述：

通过本课程的设计与学习，使学生掌握 Python 各模块工具在相关领域中的应用，强化利用 Python 的模块功能解决复杂的管理问题，培养学生基于 Python 进行项目开发的技能，全面提高学生的 Python 编程能力，以及提高学生撰写设计文档、总结报告

和论文，陈述发言，以及与业界同行和社会公众交流合作的能力。

**课程编号：7C690043课程名称：智慧城市管理**

课程英文名称：Smart City Management

学时数：32学分数：2

先修课程：城市公共事业管理理论与实践

课程描述：

智慧城市管理向学生介绍新一代信息技术支撑、知识社会创新2.0环境下的城市管理新模式，并通过此课程了解由新一代信息技术支撑实现的公共服务和政府2.0运作模式。

**课程编号： 7C700043 课程名称：公共危机管理**

课程英文名称：Public Crisis Management

学时数：32学分数：2

先修课程：公共事业管理概论

课程描述：

本课程在内容上通过危机与危机管理等概念的界定与分析入手，讲授危机与风险的异同与识别、危机与危机管理的基本概念、大致分类、主要特点与重要影响；当今危机管理研究综述与最新发展趋势；公共危机与环境、公共危机处理与公共关系、公共危机与媒体应对；危机管理中的法律问题、国际经验与借鉴；政府危机处理的目标、特点、难点、预案制定、处理程序、处理机制与信息策略；政府危机管理的政治责任、组织架构、制度分析、管理机制、信息沟通、领导力等；转型期中国面临的公共危机及其影响；中国政府现代危机管理体系的时间序列、组织行为、决策过程、体系与机构等的建构等。

**课程编号：7C710041 课程名称：教育管理学**

课程英文名称：Educational Management

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

教育管理学是公共事业管理专业的一门专业选修课,通过教育管理学课程的学习,培养学生对教育计划,教育财政,教育方针,教育法规的理解,具备从事教育人事管理,学校管理的能力。

**课程编号：7C720041课程名称：教育政策学**

课程英文名称：Educational Policy

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：无

课程描述：

本课程向学生介绍教育政策学的基本概念、基础知识、基本理论的作用，并解释影响我国教育政策决策的价值取向、行政基础等深层因素，帮组学生理解我国的教育政策和方针。

**课程编号：7B420041 课程名称：教育社会学**

课程英文名称：Sociology of Education

学时数：32 学分数：2.0

先修课程：社会学

课程描述：

教育社会学是研究教育的社会性质、社会功能以及教育制度、教育组织、教育发展规律的一门社会学分支学科。本课程旨在让学生了解教育社会学的基本概念和基本原理，掌握教育社会学的分析方法与技能，同时把握社会变迁对学校系统的多方面影响，特别是信息时代的到来对学校教育的影响。

**课程编号：**7C630041**课程名称：房地产策划与营销**

课程英文名称：Real Estate Planning and Marketing

学时数：32学分数：2.0

先修课程：房地产开发与管理

课程描述：

此课程以基本的市场营销理论为切入点，以经济学的市场分析为依托，把市场策划、营销、房地产经济学、管理学和房地产金融与投资的相关理论和方法融合到房地产营销过程之中，房地产策划与营销重要介绍房地产企业整体市场策划与营销的管理和规律。

**课程编号：7C730031 课程名称：房地产开发前沿**

课程英文名称：Frontiers in Real Estate Development

学时数：24学分数：1.5

先修课程：房地产开发与管理

课程描述：

房地产开发前沿主要是紧跟房地产研究前沿、热点与难点问题等有关方面，形成具体的分析与讨论话题。运用案例式、启发式、引导式教学方法，教师与学生都是学习的主体，通过教学互动和师生互动，逐步明晰新媒体有关问题的本质内涵与多元特征，使学生对房地产开发等具体问题有更为深入的本质性的认识与理解，以培养学生分析问题和解决问题的能力。

**课程编号：7C250041 课程名称：城市规划**

课程英文名称：Urban Planning

学时数：32 学分数：2

先修课程：

课程描述：

本课程在分析城市发展和城市规划思想形成发展的基础上，以城市规划的要素为主线，以城市用地为对象，以城市发展战略的宏观统筹为背景，对城市规划体系进行了系统的阐述分析。使学生熟悉各类规划之间的关系，以及专项规划编制的核心所在。作为专业必修课，该课程为房地产市场发展趋势的把握奠定基础，同时为房地产开发与经营、房地产估价以及房地产策划等提供思路和方向，因此该课程是房地产管理专业的基础核心课程，主要内容包括城市的形成与发展、城市规划思想的发展、城市规划要素及体系、城市用地与空间布局、城市总体规划、城市分区规划、城市详细规划、交通规划、居住区规划以及城市历史文化遗产保护与城市更新。该课程在通过案例分析强化学生对城市规划与房地产关系认识的同时，也为房地产相关课程的进一步深入研究奠定基础。

**课程编号： 66250031 课程名称：企业管理**

课程英文名称：Enterprise Management

学时数：24学分数：1.5

先修课程：管理学

课程描述：

企业管理是一门广泛吸收多学科知识的新兴管理学科，本课程以现代企业管理为主线，系统而简明扼要地阐述现代企业管理的基本知识和基本原理，结合国内外企业管理的实际状况，介绍了现代企业管理的基本概念和术语，相关的管理理论、管理方法和手段，着重培养学生独立分析和解决企业管理实践当中存在的问题。

**实践环节（S类）**

**课程编号：7C310207 课程名称：毕业实习**

课程英文名称：Graduate Internship

学时数：10周学分数：10

先修课程：无

课程描述：

《毕业实习》是重要的实践教学环节，它有别于认知实习。通过实习，了进一步了解学生所在实习单位管理和经营的产品和服务的性质、公共管理部门的特征与规则等方面。培养学生综合运用专业知识分析、解决实际问题的能力，增强学生职业道德意识和社会责任感，增强未来参加工作的适应性。培养学生联系实际、虚心求教和勤奋钻研的好品德。加深学生对公共事业管理、城市房地产管理、新媒体管理等各个环节管理、运作方法和管理模式的认识，使学生进一步了解所学专业的性质、定位和就业方向，在努力学习好专业基础课及专业课程的基础上，全面提升学生人文素养、专业综合素质和市场就业竞争力。

**课程编号：7C320161 课程名称：毕业论文**

课程英文名称：Undergraduate Dissertation

学时数：8周学分数：8

先修课程：全部专业核心课程

课程描述：

《毕业设计（论文）》是学生毕业之前重要且必须的实践教学环节。在学生完成大学四年所有理论与实践教学课程之后，要求学生撰写专业毕业设计（论文），其目的在于培养学生综合运用所学专业知识，独立分析公共事业管理问题和解决公共事业管理实际问题的能力；培养学生的创新意识和创新能力；培养学生理论联系实际的工作作风，严谨务实的科学态度，团结协作的良好习惯；进一步训练、提高和检验学生的综合分析能力，科学研究能力，信息搜集、加工、处理能力，外文阅读和翻译能力及计算机运用处理能力及文字表达能力。进而全面提升学生综合素质，增强学生就业竞争力。

**课程编号：7C300021课程名称：学年论文**

课程英文名称：Term Paper

学时数：2周学分数：2

先修课程：本专业所有已修课程

课程描述：

学年论文是教学实践性环节中重要的一环，是学生在完成公共课、专业基础课和大部分专业课学习后的一个教学环节。通过该环节培养学生根据课题收集、整理、综合分析应用资料的能力及查阅和翻译外文资料的能力、获取新知识的能力；培养学生针对实际问题开展调查、试验、研究的初步能力以及计算机运用能力。